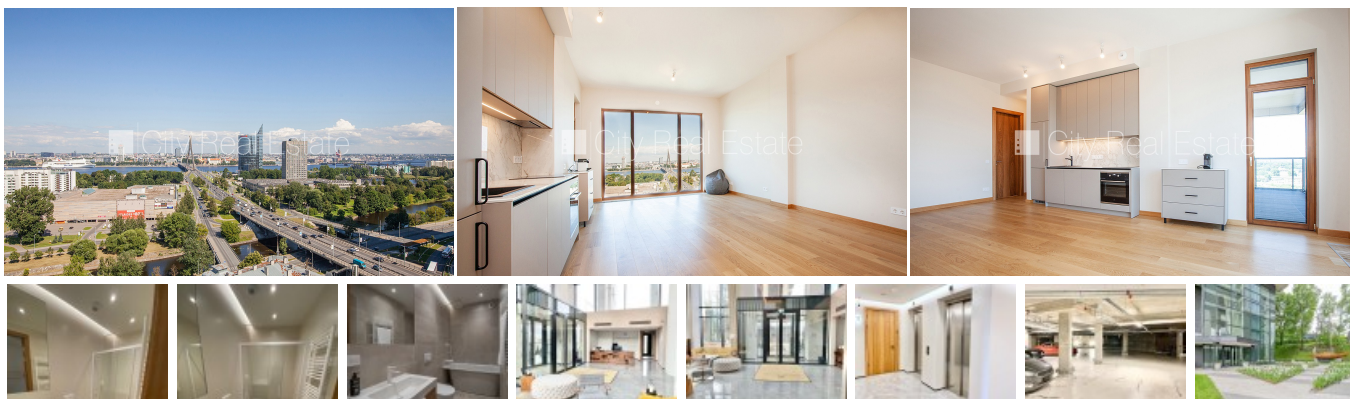


## Pārdod dzīvokli Rīgā, Centrā, Raņķa dambis



Projekts - Philosophers Residence, Filozofu rezidence ir veidota tiem, kuriem svarīga drošības sajūta un kuri meklē mieru un kvalitatīvu atpūtu. Tāpat arī tas ir mājoklis tiem, kuri izvēlas aktīvu dzīvesveidu biznesa galvaspilsētā bez aizspriedumiem. Rezidences ieejas zālē atrodama bibliotēka, kas papildīta ar grāmatām, atpūtas zonā ir basketbola laukums, terases ar pingponga un novusa galdiem, 2 bērnu laukumi, vieta meditātai atpūtai ar skatu uz Filozofu aleju un Daugavas krastiem. Teritorijā ir aizliegts iebraukt ar automobiļiem – šī moderno filozofu dzīvesvieta spēs atspoguļot laika garu. Novietota metropoles centrā uz plašām, labiekārtotām terasēm, Filozofu rezidence sniedz tās iedzīvotājiem iespēju nodoties apcerei un pārdomām par skaistākajām Vecpilsētas, baznīcu torņu un Rīgas pils ainavām. No trim skatu punktiem paveras skats uz Daugavu, Vanšu tiltam to šķērsojot, uz Ķīpsalas un Pārdaugavas nelielajām mājiņām, ko apskauj zaļi dārzi, uz topošo Latvijas galvaspilsētas “City” zonu ar pirmajām augstceltnēm – “Saules Akmens” un “Z-Towers” torņiem. 12 METRU AUGSTUMĀ. Aktīva, produktīva dzīve un kvalitatīva atpūta ir divi svarīgākie aspekti, kas jāuztur harmonijā. Tieši tādēļ projekta videi ir tik liela nozīme. Cienot vēsturiski nozīmīgos skatus, kas paveras uz Filozofu aleju, mēs esam izvietojusi ēku 14 metru augstumā virs zemes. Filozofu rezidence gluži kā lidinās virs zemes, piedāvājot skaistu skatu uz mūžīgo dabu. Projekta teritorija tiks veidota kā iedzīvotāju atpūtas zona. Teritorija nebūs pieejama motorizētiem transportlīdzekļiem, visus automobiļus varēs novietot īpaši izveidotā pazemes autostāvvietā. Trīs simts gadus veco ozolu aleja, caur kuru gājuši neskaitāmi 18.gs. izcilākie domātāji, ir arī nosaukti par godu viņiem – Filozofu aleja, kas tiks vērīgi sakopta un saglabāta. Filozofu rezidences galvenā priekšrocība ir skati no logiem, plašajiem balkoniem un labiekārtotajām terasēm, kas mudinās uz netraucētām apcerēm un pārdomām par mūžīgām vērtībām., zeme īpašumā, jaunceltne, labiekārtots apzaļumots pagalmis, pazemes autostāvvietā, ir kravas lifts, ir lifts, terase 26.8 m<sup>2</sup>, guļamistabu skaits 2 gab., studio tipa, virtuve apvienota ar istabu, radiatori ar termoregulatoriem, automatizēta apkures sistēma, uzstādīti aukstā ūdens patēriņa skaitītāji, uzstādīti karstā ūdens patēriņa skaitītāji, krāsotas sienas, jauna santehnika, parketa grīda, vannas istabu skaits 2 gab., sanitārais mezgls apvienots, vanna, dušas kabīne, iebūvēta virtuves iekārta, iebūvēti sienas skapji, internets, diennakts videonovērošana, diennakts apsardze, līdz centram 0.8 km, līdz

lielveikalam 300 m, CITY REAL ESTATE ID - 424635

SIA "City Real Estate"

"Swedbank" AS

Bruņinieku iela 8-2

Tālr.: 67114284

Reģ. nr.: 40003820580

LV80HABA0551013020827 Rīga, LV-1010

GSM: 22333336

ID:	<b>424635</b>
Tips:	Dzīvoklis
Sub-tips:	Jaunceltne
Cena:	373000.00 EUR
Cena m2:	3215.52 EUR
Platība:	116.00 m <sup>2</sup>
Istabas:	3
Stāvs:	19 no 23
Remonts:	kapitālais remonts
Ērtības:	ir ērtības
Mēbeles:	nav mēbelēts

www.cityreal.lv

city@cityreal.lv

